



**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANTA**

Str.Ovidiu nr.11, cod 905200, Tel. (004) 0241 487 101, Fax: (004) 0241 487 124
E-mail : primaria@cernavoda.ro, www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, astăzi 29.03.2017

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art. 39, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, prin dispoziția nr. 278/24.03.2017 emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;
2. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui număr de 6 contracte de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. 24 Ianuarie nr. 4, aflate în administrarea orașului Cernavoda;
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ de stat situate în localitatea Cernavoda, aflate în administrarea UAT Cernavoda;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalitatii de inchiriere a terenurilor aparținând domeniului privat al orasului Cernavoda destinate pășunatului sau producerii de furaje;
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 176/29.08.2016 privind numirea reprezentanților din partea Consiliului Local Cernavoda în Consiliile de administrație ale instituțiilor școlare;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de S.C UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA S.R.L;
7. Proiect de hotărâre privind negocierea si aprobarea indicatorilor de performanta financiari si nefinanciari rezultati din planul de administrare al Societatii "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de Comodat încheiat între orașul Cernavoda și Clubul Sportiv "Asociația Axiopolis Sport Cernavoda";
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de lucrări de reabilitări, modernizări, extinderi rețea de distribuție agent termic secundar executate de SC "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL în anul 2017;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, statutului de funcții și a Regulamentului de Oganizare și Funcționare al SC "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL;
11. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 83/24.03.2017 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes;

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,
Președinte de ședință Nicola Marilena Laura*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de lucrări accidentale și de întreținere și reparații pentru străzile din orașul Cernavoda pe anul 2017;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării HCL 319/16.12.2014, pentru aprobarea și modificarea HCL nr 190/26.11.2012, privind aprobarea contractului de delegarea gestiunii parțiale a serviciului comunitar de utilitate publică, de administrare a domeniului public și privat al orașului Cernavoda către SC Utilități Publice-Gospodăria Comunală SRL;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea și modernizarea unor străzi în orașul Cernavoda, județul Constanța”, în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI);

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Cartier locuințe, Zona Sere, Cernavoda-Infrastructură”;

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Raportul privind starea economică, socială și de mediu a orașului Cernavoda în anul 2016.
2. Adresă din partea SC Utilități Publice Cernavoda SRL prin care se solicită schimbarea destinației HCL 177/27.07.2011 – Majorare Capital Social al SC UPC SRL.
3. Raportul de activitate al societății SC Utilități Publice Cernavoda SRL.

Din partea executivului, participă:

- Onofrei Virginia – Compartiment Urbanism AC;
- Catrangu Geta - Gabriela - Serviciul Administrație Publică Fond Locativ Comunicare și Arhivă;
- Dan Florentina – Compartiment Cadastru;
- Bărbulescu Alina Diana - Serviciul Administrație Publică Fond Locativ Comunicare și Arhivă;
- Popa Adelina – Serviciul Administrare Domeniul Public și Privat;
- Iordache Marian – consilier Cabinet Primar;
- Rădulescu Lucian – SC UPC SRL.
- Gană Mariana - SC UPC SRL.

Participă doamna secretar Buiculescu Silvana și domnul Primar Negoită Liviu-Cristian.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura declară deschise lucrările ședinței ordinare din 29 martie 2017, dându-i cuvântul doamnei secretar Buiculescu Silvana pentru a anunța prezența domnilor consilieri: dintr-un număr de 17 consilieri sunt toți prezenți.

Ședința este legal constituită.

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,
Președinte de ședință Nicola Marilena Laura*

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că vechea ordine de zi cuprindea 11 puncte, au fost trimise ulterior pe mail proiectele 12 și 13, acum datorită imposibilității transmiterii pe mail din cauza unor defecțiuni au fost aduse și proiectele 14 și 15 care nu au fost primite pe mail.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura anunță că va supune la vot înscrierea acestor două proiecte ulterior pe ordinea de zi cu rugămintea că deși sunt puține puncte și speră că va fi o ședință scurtă, dacă vor trece aceste puncte să se ia o pauză ca să poată fi discutate deoarece nu au avut timp să le discute.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot ordinea de zi în forma finală cu 15 proiecte de hotărâre și punctul "Diverse", se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 2 dă aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Onofrei Virginia din partea Compartimentului Urbanism aduce lămuriri spunând că se propune introducerea în nomenclatorul stradal al Orașului a unor proprietăți născute din dezmembrarea altor proprietăți. Proprietățile de pe partea stângă a străzii Seimeni pentru noul intravilan și mai sunt și două proprietăți pe strada Corbului.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui număr de 6 contracte de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. 24 Ianuarie nr. 4, aflate în administrarea orașului Cernavoda;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil fără datorii, comisiile 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Catrangiu Geta Gabriela din partea Serviciului Administrație Publică Fond Locativ Comunicare și Arhivă susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul trei al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ de stat situate în localitatea Cernavoda, aflate în administrarea UAT Cernavoda;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil fără datorii, comisiile 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnișoara Stan Ștefania din partea Serviciului Administrație Publică Fond Locativ Comunicare și Arhivă susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul patru al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalitatii de inchiriere a terenurilor aparținând domeniului privat al orasului Cernavoda destinate pășunatului sau producerii de furaje;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu discuții, comisia 2 dă aviz favorabil cu amendamentul să existe prioritate pentru cetățenii din Cernavoda cu domiciliul sau reședința de cel puțin 10 ani, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,

Președinte de ședință Nicola Marilena Laura

Doamna Dan Florentina din partea compartimentului Cadastru menționează că este o necesitate emiterea unei hotărâri, crescătorii de animale au nevoie de teren.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că trebuie să se țină cont de faptul că cetățenii orașului Cernavoda trebuie să aibă o prioritate în creșterea animalelor și asigurarea pășunatului în zona destinată acestui scop.

Doamna Dan Florentina precizează că în criteriile de selecție era trecut acest amendament, era trecut cu puncte puncte.

Domnul consilier Suliman Ecrem aduce la cunoștință că s-a hotărât la comisii ca cei care locuiesc pe raza orașului Cernavoda și au domiciliul stabil de peste 10 ani să aibă întâietate.

Domnul consilier Suliman Ecrem mai spune că vrea să facă un amendament în acest sens, cel mai bine va fi notat în contract.

Doamna Dan Florentina sugerează că mai poate fi trecut în criteriile de selecție, acolo este prevăzut cu puncte puncte.

Domnul consilier Suliman Ecrem adaugă că întâi se va face amendament și apoi va fi notat și acolo.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă unde se trece acest amendament.

Doamna Dan Florentina răspunde că se poate trece la articolul 1, să fie alineatul 10.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă dacă se trece și la condiții.

Doamna Dan Florentina răspunde că la condiții se va completa în consecință, se trec 10 ani.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că se va crea un alineat nou.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă unde se va trece amendamentul.

Doamna Dan Florentina răspunde că la criterii de selecție, în documentația de atribuire, după formularul de ofertă următoarele sunt criterii de selecție și în fișa individuală de punctaj la fel au fost trecute puncte puncte.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că la criterii de selecție unde este un spațiu gol unde scrie domiciliul/sediul în orașul Cernavoda de cel puțin ... ani.

Domnul consilier Ghiniță Ioan precizează că primește 15 puncte.

Domnul consilier Boarcă Bogdan menționează că asta nu este un criteriu.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că odată se va trece unde a menționat mai devreme și odată la articolul 1, se va mai introduce un alineat, alineatul 10.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că prioritate vor avea cernavodenii, li se va da și celorlalți în limita terenului disponibil.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că la ședința trecută a fost votat regulamentul de finanțare a ONG-urilor și dă doar ONG-urilor din orașul Cernavoda, nu au voie să dea altora.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura răspunde că vor da și celorlalți care au vechime doar de 9 ani dar se va face o listă de priorități.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura anunță că domnul Ghiniță vine cu o propunere, să exprime anii de vechime în punctaj, să acorde un număr de puncte pentru fiecare an de vechime a domiciliului.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă, dacă este un avantaj pentru oraș că cineva din Sibiu ține o mie de oi pe pășunile orașului Cernavoda.

Domnul Iordache Marian răspunde că nu.

Doamna consilier Mircea Mariana mai spune că deși au doar câteva animale, trebuie să fie cetățenii orașului.

Domnul consilier Boarcă Bogdan intervine spunând că, în cazul în care are 10 ani și se încadrează, să aibă prioritate, dacă mai rămâne teren va fi acordat celorlalți.

Domnul Iordache Marian intervine spunând că nu rămâne teren.

Doamna consilier Mircea Mariana propune ca amendament la articolul 1: "să fie acceptați la licitația pentru terenuri doar cetățenii și asociațiile cu domiciliul sau reședința pe teritoriul orașului Cernavoda".

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul consilier Ghiniță Ioan dacă dorește să facă amendament.

Domnul consilier Ghiniță Ioan răspunde că nu.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica aduce la cunoștință că scrie domiciliul sau sediul în orașul Cernavoda.

Domnul Iordache Marian intervine spunând că amendamentul dezavantajează crescătorii de animale din Cernavoda din acest moment pentru că foarte mulți din afara localității își vor face reședința zilele acestea și vor veni la licitație și atunci le vor lua pășunile celor din Cernavoda, eventual să pună condiția vechimii reședinței.

Doamna consilier Mircea Mariana propune să fie trecut și "de minim 10 ani".

Domnul consilier Cîrjali Șerif propune să fie trecută perioada de 10 ani.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica citește amendamentul doamnei consilier Mircea Mariana: sunt acceptați la licitația pentru terenuri destinate pășunatului doar cetățenii și asociațiile cu domiciliul sau sediul în orașul Cernavoda de cel puțin 10 ani.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă ce se întâmplă dacă este cineva din Cernavoda care are activitate, este născut, crescut în Cernavoda de 5 ani, ce se întâmplă în acest caz.

Domnul consilier Suliman Ecrem răspunde că intră la licitație la un punctaj inferior.

Domnul Iordache Marian mai spune că nu intră la prima licitație, dacă rămâne rezervă de teren, intră la a doua licitație.

Domnul consilier Zahra Salem sugerează că trebuie pus acest criteriu pentru că nu sunt terenuri suficiente și cineva din Cernavoda, născut, crescut în Cernavoda a început această activitate de 7 ani, cine poate să îi i-a acest drept.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că nu spune când a început activitatea, se face confuzie.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că este vorba de domiciliu, nu de când are afacerea, poate să aibă afacerea de 3 luni.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă ce se întâmplă dacă nu rămâne nimic de la prima licitație.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura răspunde că, în cazul în care nu rămâne nimic pentru cei din Cernavoda cu prioritate dar care au afacerea de 9 ani, nici la a doua licitație, dacă nu introduc acest criteriu, nu rămâne nimic pentru Cernavoda nici de la prima licitație.

Domnul consilier Zahra Salem consideră că 10 ani este foarte mult.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că la comisii au fost crescătorii de animale de pe raza orașului, cine a fost interesat a venit la comisii, crescătorii de animale erau prezenți.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că nu trebuie să fie discriminatorii.

Doamna Dan Florentina menționează că asociații de crescători de animale nu există la acest moment în Cernavoda.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că se interpretează greșit, cetățeni cu domiciliul în Cernavoda există dar asociații cu sediul de 10 ani în Cernavoda este cam greu, dacă se înființează la anul nu o să aibă 10 ani, trebuie trecut ai căror asociații au domiciliul.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că principiul de încurajare este acordat celor începători, nu celor vechi în meserie.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă ce vor face cu cei care au 10 ani vechime.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă la criterii de selecție, faptul că a fost introdus "domiciliul sau sediul în orașul Cernavoda de cel puțin 10 ani" se acordă 15 puncte, prin regula de trei simplă, ceilalți care au de un an, de doi ani, de trei ani, vor avea un punctaj mai mic.

Doamna Dan Florentina răspunde că nu vor intra.

Domnul consilier Boarcă Bogdan propune să lase alineatul așa, adaugă, dacă vor rămâne alte spații, se va organiza o nouă licitație.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că nu va rămâne teren.

Doamna Dan Florentina menționează că sunt doar înregistrați în acest an.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian o întreabă pe doamna Dan Florentina ce crede.

Doamna Dan Florentina este de părere că 5 ani ar fi suficient.

Domnul consilier Ghiniță Ioan propune să se acorde 3 puncte pentru un an vechime, în acest fel se ajunge la 30 de puncte, atunci se poate diferenția.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îi spune domnului consilier Ghiniță Ioan că va trebui să jongleze cu acest punctaj ca să rămână o sută.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe propune că se scurteze perioada la 5 ani, cine este de 5 ani în Cernavoda, clar vrea să își desfășoare aici activitatea.

Domnul consilier Popa Cristian este de părere că era altceva dacă avea o situație din care să reiasă vechimea crescătorilor de animale din Cernavoda.

Doamna Dan Florentina aduce la cunoștință că are o situație de la Registrul Agricol dar este vorba de cei care s-au înregistrat în acest an.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian o întreabă pe doamna Dan Florentina ce părere are.

Doamna Dan Florentina răspunde că, după părerea dumneaei 5 ani sunt suficienți la acest alineat, în criterii să rămână 10 ani, să fie punctați mai mult cei cu o vechime mai mare de 10 ani.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt cereri care rămân nesoluționate din lipsă de spațiu de pășunat.

Doamna Dan Florentina răspunde că da, nici la această oră Orașul nu dispune de suprafața necesară raportată la numărul de animale înregistrate.

Doamna Dan Florentina supune la vot amendamentul de adăugare în criteriile de selecție a cifrei de 10 respectiv la „domiciliul/sediul în orașul Cernavoda de cel puțin 10 ani, 15 puncte” se votează cu 14 voturi ”pentru” și 3 voturi ”abținere” (Sava Marian, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin).

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura o întreabă pe doamna consilier Mircea Mariana dacă rămâne perioada de 5 ani ca să supună la vot un singur amendament.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că au insistat să fie pentru cetățeni.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot amendamentul care presupune introducerea alineatului 10 la articolul 1 cu modificarea duratei de la 10 ani la 5 ani, în rest rămâne neschimbat, se votează cu 16 voturi ”pentru” și un vot ”abținere” (Sava Marian).

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele votate, se votează cu 16 voturi ”pentru” și un vot ”abținere” (Sava Marian).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul cinci al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 176/29.08.2016 privind numirea reprezentanților din partea Consiliului Local Cernavoda în Consiliile de administrație ale instituțiilor școlare;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil, comisia 2 dă aviz nefavorabil, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Guțu Anca din partea Compartimentului Managementul Calității susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții.

Doamna consilier Mircea Mariana se înscrie la cuvânt și spune că nu cunosc persoana, fostul reprezentant și-a desemnat soția, sună ciudat, mandatul se dă în familie, nu cunosc persoana.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi ”pentru” (Cîrjali Șerif, Ghiniță

Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi "abținere" (Hemeș Gheorghe-Virgil, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Boarcă Bogdan, Nicola Marilena Laura, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel, Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul șase al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de S.C UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA S.R.L;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Popa Adelina din partea Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat menționează că proiectul de hotărâre a mai fost pe ordinea de zi, o roagă pe colega de la Utilități să răspundă la întrebări.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții.

Domnul consilier Hristea Floriean intervine spunând că ieri la comisii a recomandat colegilor de la Termoficare ca la punctele 21, 22, 23 să facă în așa fel încât să aibă robinet de golire, să nu facă golirea din punctul termic și să piardă o grămadă de apă, când este o defecțiune la cineva, golirea să se facă din subsol.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că tot blocul este condomeniu privat.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că este coloana lor, golirea se face de jos din subsol.

Domnul consilier Suliman Ecrem adaugă că este domeniu privat, Utilități Publice nu are voie să investească acolo, fiecare locatar pune bani și pune robinet.

Domnul consilier Hristea Floriean mai spune că pune robinet pe coloană de golire, în fiecare subsol să fie robinet de golire pe coloană, golirea să nu se facă din punctul termic.

Doamna Gană Mariana menționează că au robinet la limita de proprietate, unde se face delimitarea.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă unde se face delimitarea, dacă este în subsol.

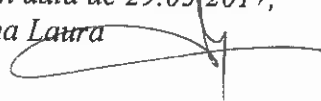
Doamna Gană Mariana răspunde că depinde de la caz la caz, programul de reabilitări răspunde solicitării domnului Hristea și se are în vedere montarea acestor vane care să permită sectorizarea.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că domnul consilier Hristea Floriean ieri la comisii a cerut acest lucru.

Domnul consilier Hristea Floriean adaugă că recomandă și acum în ședință ca la fiecare bloc să aibă vană de golire.

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,

Președinte de ședință Nicola Marilena Laura



Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă există posibilitatea achitării în rate.

Doamna Gană Mariana răspunde că în cazul în care există o astfel de solicitare, da, se încheie un contract cu un grafic de eşalonare.

Doamna consilier Mircea Mariana menţionează că a mai discutat acest proiect, aceste preţuri în mare parte se resfrâng direct asupra buzunarului cetăţeanului, orice montare, demontare, verificare, montare iniţială, debranşare, sigilare, toate aceste preţuri sunt preţuri pentru cetăţeni.

A recomandat domnului Director să discute cu juriştii societăţii şi cei de la Tehnic posibilitatea ca operatorul cu sprijinul Consiliului local să suporte cheltuielile de contorizare, operatorul trebuie să facă contorizarea.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana intervine spunând că nu, autorităţile publice locale au obligaţia să asigure contorizarea.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că se vorbeşte de case la limita proprietăţii, de blocuri la scară de bloc, cei care au fost mai demult în Consiliu şi îşi amintesc, s-au făcut operaţiuni de contorizare, a fost prevăzut în buget.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă de ce nu fac acum operaţiunea de contorizare, sunt extinderi masive de termoficare, nu sunt prevăzute contorizările pentru că nu au cum să fie prevăzute în acele proiecte.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă de ce nu suportă această operaţiune, sunt costisitoare pentru cetăţeni cu venituri minime.

La un moment dat costa montarea contorului cu tot cu operaţiune 5 milioane de lei vechi, acum cu creşterea preţurilor, o să coste 7, 8 milioane.

Domnul Rădulescu Lucian întreabă dacă se referă la toate tipurile de contori apă rece apă caldă, gigacalorie.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că da, au făcut contorizări inclusiv la apă rece.

Doamna Gană Mariana menţionează că legislaţia face trimitere la obligaţia Unităţii Administrativ Teritoriale vis a vis de branşamentul general la limita de proprietate, acolo propuneau contori individuali în apartamentele oamenilor pentru ca cetăţenii să dimensioneze consumul în funcţie de nevoi şi posibilităţi.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că este o discuţie care s-a făcut şi cu RAJA şi cu Termoficarea, atâta timp cât au branşament contorizat de către UAT, celelalte pe care le are cetăţeanul în casă sunt repartitori de consum, nu sunt luaţi în calcul decât orientativ, facturarea se face în funcţie de branşament, totul se face în funcţie de branşament. Acum vorbeşte doar de contorii de branşament, deci de case individuale, de scări de bloc.

Doamna Gană Mariana mai spune că branşamentele nu sunt contorizate.

Doamna consilier Mircea Mariana mai spune că ştie că nu sunt contorizate, a discutat cu domnul Director această opţiune, nu este prima oară, dacă depăşesc această şedinţă şi nu ajung la o concluzie nici nu mai ajung, va trece şi anul acesta.

Ideea era dacă vor să pună aceste costuri pe cetăţeni.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că se va veni cu un program bine conturat, între timp se va veni şi cu un deviz, la următoarele şedinţe de consiliu se va face un proiect de hotărâre, la următoarea rectificare se va şi bugeta această operaţiune şi se va intra în legalitate şi normalitate.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că este de acord cu propunerea domnului Primar.

Doamna Gană Mariana aduce la cunoștință că aceste tarife sunt necesare, sunt întocmiri de devize și alte operațiuni pe care le solicită cetățenii.

Doamna consilier Mircea Mariana propune ca amendament la articolul 2 "cheltuielile legate de brânșamente, case, scări de bloc vor fi suportate din bugetul UAT".

Domnul consilier Hristea Floriean este de părere că ar trebui să facă și câteva cămine.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că va fi nevoie să facă și aceste cămine, mai bine fac un proiect de hotărâre în care cuprind tot.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că le vor face în baza acestui amendament.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian precizează că acest amendament cuprinde toate costurile și nu știu la ce costuri se ajunge.

Doamna consilier Mircea Mariana adaugă că sunt costuri de brânșament, este vorba de costurile din lista atașată proiectului, acest proiect de hotărâre se referă doar la această listă, nu este vorba și de cămine, este vorba de costurile din proiect, să nu apară pe factura omului când i se face brânșament vreun element din proiect.

Domnul consilier Popa Cristian sugerează că era bine să se facă alt proiect de hotărâre, atunci când se va face proiectul, vor avea și situația exactă cu căminele.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cine îi oprește să facă situația.

Domnul consilier Suliman Ecrem precizează că nu era vorba de cămine, era vorba de tarife.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că în această perioadă, până vine proiectul, ar trebui să nu pice niște amărăți.

Domnul Rădulescu Lucian spune că este doar operațiunea în sine, nu și contorul, au doar operațiunea, nu se face referire la achiziția de contor.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că nu vorbea doar de achiziția de contor, vorbea de multe operațiuni din listă.

Domnul Rădulescu Lucian adaugă că operațiunile le-a trecut, este vorba de contor, cine îl cumpără, cetățeanul sau Primăria.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a propus ca operațiunile să fie suportate de la bugetul local, cele care sunt aferente brânșamentului.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura este de părere că va apărea discriminarea.

Domnul Rădulescu Lucian mai spune că la acest moment au 5.300 de abonați cărora nu le-a făcut.

Domnul consilier Suliman Ecrem aduce la cunoștință că în trecut montarea de contori de apă rece și apă caldă a fost suportată de Consiliul local.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian sugerează să lase acest subiect pentru un proiect ulterior.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe Virgil adaugă că în trecut Consiliul local a aprobat și achiziționat mii de apometre, au fost contorizați foarte mulți oameni, unde nu contorizează sunt și furturi, trebuie să facă efort să contorizeze toți consumatorii din Cernavoda.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că există o realitate în oraș, în momentul în care apare un bransament (contor) pe care îl aprobă în Consiliul local, acel contor contorizează consumul. A întâlnit o situație la două scări de bloc din Trust, este vorba de RAJA, există un contor pe care blocul l-a montat în momentul în care s-au făcut acele mari contorizări, între timp cetățenii au fost obligați să își contorizeze consumurile în apartamente, după ce că existau acești doi contori a mai apărut un contor general la ieșire din rețeaua principală pe care furnizorul îl ia de bun la facturare.

Dacă acest contor arată 10 metri cubi de apă consumată, al doilea care a fost înaintea acestuia montat arată 8 metri iar adunat ceea ce arată pe scară din contorii aceia individuali sunt tot 8 metri, se facturează 10 metri.

Este frustrant să fie obligat să contorizeze anumite consumuri, în momentul în care se face facturarea se face după orice alt contor decât cel care arată cât a consumat efectiv în casă.

Este o mare problemă nu că vin cu contori peste contori care niciodată nu arată la fel, sunt și reclamații în care se spune că, în cazul în care operatorul este cel care contorizează și vine cu contorul lui, este îndoielnică calitatea în contextul în care consumatorul casnic spune că atunci când a montat contorul a fost obligat să ia o anumită clasă.

Trebuie să se gândească cum reușesc să facă facturările, după care contori.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că ar trebui să se facă după cel de la intrarea în bloc, acelea sunt repartitoare în sensul acesta le interpretează legea și operatorul mai nou.

Domnul consilier Sava Marian dă ca exemplu faptul că la intrare în bloc contorul arată 10 metri cubi iar toți din acel bloc adunat pe aceste repartitoare au consum de 8 metri cubi.

Domnul consilier Popa Cristian aduce lămuriri spunând că acei 2 metri cubi se împart la toată scara.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că, în cazul în care susține că locatarii blocului ar trebui să nu mai aibe acei repartitori, înseamnă că acel consum de 10 se împarte la toată scara, poate cineva nu locuiește în apartament și nu consumă deloc, poate cineva consumă foarte mult dar nu pot să spună că nu mai au deloc repartitori.

Domnul consilier Sava Marian spune că acei 2 metri cubi nu se împart la 8 în mod egal, a văzut facturi, cineva avea un metru cub în plus, cineva avea 5, nu se ținea cont de membrii din familie.

Domnul consilier Boarcă Bogdan sugerează că ar trebui să fie aceleași clase la contori, clasa C ar trebui să fie ca celelalte.

Domnul consilier Sava Marian întreabă furnizorii de servicii cum văd rezolvarea.

Doamna Gană Mariana menționează că la acest moment la Utilități Publice facturarea se face pe baza citirii contorului din apartament, acela pe care l-a montat omul, care este sigilat de UPC și înregistrat.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că și RAJA face aceste citiri de apometri.

Doamna Gană Mariana aduce la cunoștință că societatea UPC face aceste citiri și facturarea se face numai în baza acelui contor din apartament.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce se întâmplă dacă apare acest contor general la intrarea în scara de bloc.

Doamna Gană Mariana răspunde că vor fi nevoiți să facă facturarea după contorul general, mai departe se repartizează după aceeași metodă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot amendamentul doamnei consilier Mircea Mariana, la articolul 2 și anume "cheltuielile aferente bransării individuale la case și condomenii din lista anexă se vor suporta de către UAT, se votează cu 9 voturi "abținere" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi "pentru" (Hemeș Gheorghe-Virgil, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Boarcă Bogdan, Nicola Marilena Laura, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel, Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că amendamentul nu a întrunit numărul de voturi.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi "abținere" (Hemeș Gheorghe-Virgil, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Boarcă Bogdan, Nicola Marilena Laura, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel, Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul șapte al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind negocierea și aprobarea indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară rezultați din planul de administrare al Societății "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Bărbulescu Alina Diana din partea Serviciului Administrație Publică Fond Locativ Comunicare și Arhivă susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna consilier Mircea Mariana îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian care sunt indicatorii, dacă poate detalia.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că sunt acei indicatori pe care i-au pus în contractul de mandat și pe care trebuie să îi respecte, la acest moment nu prezintă cifre pentru că societatea "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL nu are un buget bine stabilit.

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,

Președinte de ședință Nicola Marilena Laura

Au un program de lucru, au în spate lucrări de reabilitări ale punctelor termice și rețelelor și extinderi de rețea, ca și program de lucru pe viitor, au deviz de lucrare la fiecare în parte, când vor consuma cei 200.000 de lei care sunt în buget pentru proiectare și obținere de avize, automat de fiecare dată vor veni în Consiliul local cu proiect de hotărâre pentru străzile respective și cu valorile respective, de aceea indicatorii de la acest moment nu au niște cifre.

Doamna consilier Miircea Mariana menționează că după ei vor fi judecați la retribuiția suplimentară.

Domnul Rădulescu Lucian aduce la cunoștință că toți indicatorii sunt importanți, în mod deosebit, trebuie să reducă creanțele, acesta este primul indicator.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că în cazul în care nu ating acea pondere de 15%, probabil, că nu este luat în calcul.

Au o cifră foarte mare, o pondere de 20% la creșterea productivității muncii.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cum fac creșterea productivității muncii.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că productivitatea muncii este formată atât din cifra de afaceri, din valoarea lucrărilor pe care le au de efectuat raportat la numărul de personal.

Nu încearcă să reducă numărul de personal, din contră conform organigramei se poate duce până la 150 de persoane dar productivitatea societății va fi mai bună dacă cresc cifra de afaceri.

În afară de lucrările pe care le au de la Primărie au și altele, vor avea lucrări cu alte Primării.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că trimestrial AGA, adică Consiliul local, va analiza măsurile propuse în cadrul planului de acțiune strategică și va determina gradul de realizare, va trebui să vină trimestrial cu un raport.

Consiliul local o Adunare Ggenerală a Asociațiilor pentru dumnealor nu a făcut.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că nu au avut Consiliul de administrație până acum.

Doamna consilier Mircea Mariana aduce la cunoștință că există Consiliu de administrație de 6 luni.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că vorbea de anul acesta, de 2017, are o situație vis a vis de planul de afaceri, vis a vis de ce s-a lucrat din momentul în care au început activitatea, pot să dovedească prin rezultate financiare, prin balanțele contabile, ce au lucrat și cât au lucrat.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă când va fi prima ședință AGA.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că într-un termen foarte scurt și îi va anunța, va fi undeva până în paște.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului Rădulescu Lucian și doamnei Secretar că trebuie să facă procedură de concurs pentru directori conform legii.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica intervine spunând că procedura de concurs se face de către Consiliul de Administrație.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a spus că numirea este provizorie, nu înseamnă că nu este posibil să câștige tot dumnealui concursul, procedura trebuie făcută.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 17 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul opt al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de Comodat încheiat între orașul Cernavoda și Clubul Sportiv "Asociația Axiopolis Sport Cernavoda";

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită părerea doamnei Secretar, doamna Bărbulescu a spus că acest act adițional nr. 3 cuprinde toate celelalte modificări ca să fie un fel de document final, acest act adițional nr. 3 înglobează și actele adiționale nr. 1 și nr. 2.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că dacă această bază materială Clubului Sportiv, singurului ONG sportiv care este acum în oraș, există posibilitatea să se mai înființeze și altele, nu trebuie să li se îngreuească accesul, o altă bază materială nu au de unde să le dea, este vorba de terenul unde își vor desfășura activitatea nu de sediul lucrativ.

Trebuie luat în calcul și această posibilitate și formulat amendament ca viitoarele ONG-uri sportive care se vor înființa, să aibă acces.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă dacă au în vedere înființarea unui alt ONG.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura răspunde că nu.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că sunt mai mulți cetățeni care au în vedere acest lucru.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că există deja un ONG care este înființat pe tenis de masă, nu i-a zis nimeni din ONG-ul respectiv că ar vrea să joace tenis de masă la Baza Sportivă Axiopolis, există această probabilitate, ar trebui să nu facă discriminare.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă dacă cred că ar trebui să împartă spațiile Clubului Sportiv.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura răspunde că totul rămâne la Clubul Axiopolis dar ar trebui să li se dea posibilitatea altor ONG-uri să beneficieze de terenurile de sport care se mulează pe domeniul lor de sport.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe consideră că este ciudat ca un ONG să se înființeze fără să aibă un loc unde să își desfășoare activitatea, doamna Răducanu poate confirma că nu au loc toate secțiile actuale de la Asociația Axiopolis.

Doamna consilier Răducanu Gabriela intervine spunând că nu au votat sală de sport ca să aibă loc mai mult, de ce nu au votat în buget încă o sală de sport, în acest caz li se dădea o sală de sport nouă.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că trebuie crescută baza sportivă.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe mai spune că nu au loc cele 11 secții, dacă or să mai vină încă 5 să vadă cum îi împarte.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că, în cazul în care se va mai înființa un ONG trebuie să li se ofere posibilitatea.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe îi spune doamnei președinte de ședință Nicola Marilena Laura că poate reușește dumneaei să facă un program la o singură sală de sport.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura adaugă că era vorba de sala de box, de terenul de tenis.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe aduce la cunoștință că și ele sunt foarte aglomerate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că domnul Sava vroia la un moment dat să înființeze un ONG pe box și pe arte marțiale, este dreptul oricărei persoane.

Sala care se dă acum în comodat se adaugă acelei liste de sus din Columbia, nu crede că acolo se fac antrenamente de dimineață până seara.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe menționează că se referă la baza sportivă care conține sala de sport.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că discută o generalitate, este posibil să nu se mai înființeze alt ONG, acel ONG pe care îl știe dumneaei și care are ca activitate tenisul de masă, nu a venit nimeni niciodată să spună că vrea să joace la Axiopolis, este o posibilitate.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe menționează că odată ce au înființat acest ONG s-a gândit că a făcut referință la toți copii din oraș.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că acest ONG s-a înființat deoarece la vremea respectivă organigrama Primăriei a trebuit redusă foarte mult iar oamenii care lucrau în Clubul Sportiv care era un Club de drept public cu angajați la Primărie nu mai aveau loc în organigramă, ca să nu se desființeze această bază sportivă s-a găsit această portiță. Domnul Primar știe despre ce este vorba, și dânsul a fost coordonator de secție la un moment dat, a fost un compromis.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana crede că rațiunea a fost alta, niciodată salariații de la Axiopolis nu au fost angajații Primăriei.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că era club de drept public, au fost angajații Primăriei.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian sugerează că, în cazul în care se va merge pe posibilitatea ca aceste ONG-uri să se înscrie la această "masă credală", s-ar putea să se ajungă în imposibilitatea de a le oferi spațiu.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă de ce nu se gândesc la posibilitatea de a mai construi spații.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian mai spune că atunci când Baza Sportivă va putea permite ca și spațiu, este perfect valabil ceea ce spun acum.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că Baza Sportivă nu mai permite nimic, poate sunt alte terenuri pe care le pot identifica.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe adaugă că nu are nimic împotriva să existe și alte ONG-uri sau să fie finanțate de către Consiliul local respectiv

Primăria Cernavoda, nu poate să le ofere spațiu, dacă se conformează la orarul pe care îl are Clubul ca și Asociație Sportivă este bine însă dumnealor știu foarte bine despre ce vorbește.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura consideră că nici lor nu li se poate îngădi drepturile în eventualitatea că se vor înființa.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe mai spune că atunci când s-a terminat sezonul cald a trebuit să intre în sală.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că știe programul, erau antrenamente până la ora 23:00.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian sugerează că ar trebui să meargă punctual pe ONG-ul care se va înființa pe box, se va merge punctual la vremea respectivă și va fi mult mai simplu.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe propune să facă întâi hotărârea privind înființarea de terenuri de sport, alte săli de sport.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că trebuie să se gândească și la cei care vor apărea.

Dacă apare un alt ONG cu această activitate, box, arte marțiale, nu crede că cineva va spune că nu funcționează și dumnealui acolo, dacă vor încerca să facă ce s-a întâmplat la marea sală unde sunt toate activitățile și nu se împacă pentru că acestea sunt domeniile, soluția este ca la anul să facă și alte săli.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă de ce nu fac de anul acesta.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe mai spune că se întorc la același lucru cu echipa de fotbal, au promovat-o în Divizia C dar nu au stadion omologat pentru Divizia C.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cine a promovat-o.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe răspunde că dumnealor, Consiliul local.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că nu au văzut niciodată hotărârea de consiliu.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe-Virgil spune că nu există o hotărâre de Consiliu prin care s-a votat așa ceva.

Domnul consilier Hristea Floriean aduce la cunoștință că a fost o discuție în Comitetul Director la Club.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe mai spune că are un proces verbal al Consiliului de Administrație de la Clubul Sportiv prin care s-a hotărât ca echipa să promoveze în Divizia C.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că domnul Hristea, domnul Tudor Romeo, domnul Sava, domnul Ungureanu, sunt din Consiliul trecut, a fost o discuție la Diverse la sfârșitul unei ședințe de Consiliu local, la sfârșitul anului 2015, este stipulat în procesul verbal iar procesul verbal se află la Club, dumneaei a cerut acceptul Consiliului local de a cheltui bani pentru fotbaliști, pentru a obține accederea în Divizia a treia dar nu înscrierea.

Domnul consilier Sava Marian spune că este vorba de ONG-uri care cred că vor apărea, nu are rost să fac sală de sport pentru ONG-uri care vor apărea.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că fac Sală de Sport pentru școli în primul rând.

Domnul consilier Sava Marian adaugă că cetățenii au înțeles un singur lucru pentru că au avut grijă să spună că nu se face sală de sport, au avut invitația cu o lună și ceva înainte să vină cu propuneri.

Știau că a investi într-o sală de Sport nu este tocmai oportun pentru că sunt alte proiecte care trebuie făcute, s-au trezit cu o zi jumătate înainte de aprobarea proiectului de buget să vină să spună că nu vor să facă sală de sport.

Ar trebui să fie realiști, să pună prioritățile în ordinea în care sunt priorități și ambițiile personale să le lase deoparte.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă ambiția cu sala de sport este a dumneaei.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că sunt săli de sport care s-au transformat în bunul unor profesori de sport care își mai fac și afaceri.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă care.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă mai vrea cineva să fie proprietar de sală de sport.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cine face afaceri cu săli de sport.

Domnul consilier Popa Cristian sugerează că pot adauga "în situația în care vor exista solicitări din partea altor ONG-uri și în situația în care spațiul de la Club permite acest lucru".

Domnul consilier Popa Cristian întreabă dacă este trecut greșit în proiectul de hotărâre că este vorba de hotărârea Consiliului local 154/27.05.2017.

Doamna Bărbulescu Alina Diana răspunde că este o greșeală de redactare, hotărârea este din 2013.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că este uimită, a auzit că nu este o prioritate să facă sală de sport pentru elevii de la două școli nu pentru o singură școală. Este Școala 4, au fost la acea dezbatere publică, au fost reprezentanții asociației părinților, au fost elevi în sală și părinți care au susținut acest lucru, a fost și domnul Sava, dacă copiii orașului nu sunt o prioritate și faptul că acești copii de la școala 4, cei din clasele 1-4 fac ora de sport afară iarna nu este problema orașului și nu interesează că sunt alte probleme importante, este dezamăgită.

Dacă nu poate să ajute copii, nu mai are ce căuta aici, dacă nu este o prioritate faptul că acești copii trebuie să beneficieze de condiții bune.

Spun că la sala de sport se bat pe locuri în sală, este adevărat dar nu votează sală de sport, era bine dacă se făcea acea sală de sport anul acesta, copii nu trebuie să aștepte, sunt copii care au probleme cu coloana vertebrală, care sunt supraponderali, care răcesc afară la ora de sport pentru că fac ora în aer liber, nu îi interesează, nu este o prioritate acest lucru.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă care este prioritatea Orașului, dacă copii nu sunt o prioritate, vrea să știe prioritatea numărul 1 a orașului.

Domnul consilier Sava Marian adaugă că nu a spus nimeni că nu este nevoie de sală de sport, dacă dumneaei este atât de grijulie cu copii, de la 1 ianuarie până la momentul în care a fost aprobat bugetul, trebuia să aibă acest discurs, dacă vine cu o zi înainte de a intra în Consiliu.

Doamna consilier Răducanu Gabriela aduce la cunoștință că în luna decembrie a venit un proiectant pentru bazinul de înot și a spus proiectantului cum vrea să arate sala de sport pentru Școala 4 și Liceul Teoretic.

S-a discutat în nenumărate rânduri, de când a venit în Consiliu susține acest lucru.

Domnul consilier Sava Marian o întreabă pe doamna consilier Mircea Mariana dacă își amintește că este unul din inițiatorii acestui proiect, de încă o sală de sport la Liceu.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Sava Marian că tocmai ce a spus că nu este cazul să o facă anul acesta și acum spune că este unul din susținători.

Domnul consilier Sava Marian menționează că pentru a fi anul acesta trebuia să vină doamna Răducanu din timp, a venit cu o zi înainte.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă își amintesc că a stat de vorbă cu domnul Iordache cu două săptămâni înainte, dumneaei, domnul Rusu Nicușor, doamna Răducanu și doamna Mircea privitor la buget.

Domnul Iordache Marian răspunde că da, sala de sport de la Școala 4 este o sală care se află în programul CNI. Indicatorii tehnico economici ai acestei săli au fost transmiși în data de 31 ianuarie, nu este un subiect pe care doamna Răducanu l-a ridicat, este un subiect pe care Primăria l-a depus la CNI, s-a purtat o discuție la nivel de director tehnic de la CNI, există susținere din partea CNI să investească în această sală, această sală se găsește în lista de buget, în lista de investiții, într-adevăr scrie zero lei în dreptul ei pentru că încă nu s-a stabilit la nivelul Ministerului Dezvoltării Regionale care este suma care va fi dată în acest an.

În momentul în care se finanțează în lista de investiții o să apară suma necesară, vorbește de o sală de 1032 locuri care ocupă terenul care este liber acum între parcare Școala 4 și împrejmuirea curții liceului și este o sală care va deservei toate disciplinele sportive din școală.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura adaugă că sistematic colegii au aruncat că nu au venit niciodată la discuțiile despre buget.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul Iordache Marian dacă au avut discuții cu mai mult de două săptămâni înainte.

Domnul Iordache Marian răspunde că discuții au fost.

Domnul consilier Grăjdeanu Constantin menționează că, în cazul în care se spune că trebuie sală de sport pentru Școala 4, Școala 1, este foarte bine dar să se spună că trebuie o sală de sport super dotată de nivel competițional la o școală generală care are ca scop combaterea sedentarismului pentru sănătatea lor, pentru sport de masă, nu este chiar atât de utilă.

Pentru sport de performanță trebuie făcut la nivel de oraș o polivalentă cum este în București, o sală a sporturilor cum este în Constanța, nu să servească unor grupuri de interese.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe este de părere că ar trebui să se vină cu proiect de hotărâre pentru săli de sport, terenuri de sport, apoi să vorbească despre alte ONG-uri, măcar copiilor de la Asociație să le ofere condiții decente.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că acea sală de sport ar putea să o facă pe proiectul CNI.

A cerut ca acest proiect al Companiei Naționale de Investiții să îl ia de la ei și să îl facă Consiliul local, știe că lista este foarte lungă, sunt o mie și ceva de cereri,

orașul Cernavoda poate să susțină acest proiect luând proiectul de la CNI dacă vrea să ajute și sala de sport va fi făcută cu bani din bugetul local.

Elevii Liceului Teoretic Anghel Saligny au luat premiul întâi la Olimpiada Națională a Sportului Școlar, la gimnaziu neavând o sală de handbal, se antrenează pe unde pot și la minihandbal mixt, crede că nu este o prioritate pentru acești copii să beneficieze de o sală de sport și de condiții foarte bune.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul consilier Popa Cristian dacă mai formulează amendamentul.

Domnul consilier Popa Cristian răspunde că nu.

Domnul consilier Ungureanu Dorel revine la discuția despre Club, roagă pe domnii consilieri din mandatul trecut, la trei luni acest Club prezenta raport de activitate, în ianuarie a mai cerut acest raport, nici până acum nu l-a văzut.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că nu a cerut scris.

Domnul consilier Ungureanu Dorel mai spune că este vorba de un raport de activitate pe 2016 inclusiv financiar și cu situația sponsorizărilor pe 2017, acel 10% pe secții, să vadă dacă s-au realizat sau nu, să știe câți bani dau acestui club.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe întreabă dacă vrea scris.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe Virgil menționează că este obligație.

Domnul consilier Ungureanu Dorel mai spune că domnul Director de la Utilități vine cu Raport de activitate fără să ceară.

Iese din sala de ședință domnul consilier Suliman Ecrem, orele 05:41.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura formulează ca amendament completarea articolului 1 alineatul 3 unde se va specifica faptul că ulterioarele cereri vor fi tratate nediscriminatoriu.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că acest amendament nu are legătură cu proiectul de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi „pentru” (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 7 voturi ”abținere” (Hemeș Gheorghe-Virgil, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Boarcă Bogdan, Nicola Marilena Laura, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul nouă al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de lucrări de reabilitări, modernizări, extinderi rețea de distribuție agent termic secundar executate de SC "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL în anul 2017;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017

Președinte de ședință Nicola Marilena Laura



Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Menat Aledin având funcția de șef de brigadă detașat susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că domnul director ar trebui să mai spună odată ce a spus la comisii, doamna Secretar nu a fost la comisii și dânsa a reținut mai bine răspunsul ANRSC.

Ar trebui să se repete recomandarea ANRSC referitor la posibilitatea încheierii contractelor direct în baza contractului de delegare de gestiune.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica aduce lămuriri spunând că printr-o hotărâre anterioară a fost modificat contractul de delegare și dumnealor, Consiliul local au aprobat că SC UTILITĂȚI PUBLICE poate să desfășoare lucrări de reabilitare, modernizări, extinderi de rețea, distribuție energie sau agent termic, în baza acelei modificări ANRSC a spus că se poate dacă valoarea lucrărilor este până în o sută de mii de euro .

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că este vorba de valoarea lucrărilor.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica spune că este valoarea lucrării pe obiectiv.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că este pentru prima oară când aude, așa a spus și domnul Rădulescu, pe obiectiv să fie până în 100.000 de euro.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica mai spune că lucrări până în o sută de mii de euro, pot fi atribuite lor direct, nu au trecut aici valori, urmează să se facă SF-ul dau DALI-ul, în funcție de prețurile stabilite acolo se va veni cu alt proiect de hotărâre și se va stabili clar valoarea, nu se știe dacă acestea depășesc sau nu.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul zece al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, statutului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al SC "UTILITATI PUBLICE CERNAVODA" SRL;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul Rădulescu Lucian aduce lămuriri spunând că a re poziționat două posturi, auditorul intern și secretarul direct către Consiliul de Administrație, erau poziționate altfel. Au în spate regulamentul de organizare și funcționare.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă nu aveau audit înainte.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că exista dar era subordonat altfel, erau sub directorul economic.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul unsprezece al ordinii de zi.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 83/24.03.2017 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 dă aviz nefavorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că cere motivație suplimentară.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe precizează că echipa de fotbal care a promovat în divizia C, atât B cât și Divizia A, fotbaliștii care activează în Diviziile superioare trebuie să aibă Contract individual de muncă înregistrat la ITM și la Federația Română de Fotbal.

Această hotărâre de a remunera și de a li se face contracte de muncă pe o perioadă delimitată, nu a fost o hotărâre făcută de dumnealui și ar vrea să citească din legea sportului articolul 18 unde se specifică faptul că: ”se pot repartiza sume din bugetul local pentru finanțarea activității instituțiilor specific din subordinea sa, finanțarea activității structurilor sportive locale constituite ca structuri non profit în condițiile legii, participante la competițiile sportive locale regionale, naționale și internaționale organizate în conformitate cu statutul și regulamentele federațiilor sportive naționale. Din sumele alocate pot fi finanțate toate tipurile de cheltuieli aferente contractelor și programelor sportive inclusiv cele de natură salarială.”

Este obligat să aibă contract cu acești fotbaliști pentru a activa într-o ligă superioară de fotbal.

În ședința trecută s-a venit cu acest amendament ”mai puțin sportivii profesioniști”, au legea sporturilor care a stat la baza constituirii ghidului de finanțare a ONG-urilor în general, spune foarte clar, practic se dorește desființarea echipei de fotbal.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura aduce la cunoștință că din hârtia depusă doar cu două zile înainte de discuția bugetului, asta a fost și una din motivări, i se pare mult pentru cât se cheltuie pentru locul 10, 11 din 14 echipe.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe o întreabă pe doamna consilier Nicola Marilena Laura dacă i se pare un lux ca un oraș cu bugetul pe care îl are Cernavoda să aibe o echipă de fotbal în Divizia C.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura este de părere că trebuiau rezolvate întâi restul treburilor, sălile de sport, asfaltarea, termoficarea, nu este un lux, rezultatele nu se ridică la nivelul cheltuielilor.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe îi spune doamnei consilier Nicola Marilena Laura că atunci când era președinte i s-a părut normal, dintr-o dată i se pare anormal.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că atunci când conducea Clubul Sportiv a avut alt sistem, nu erau cei din liga profesionistă, nu aveau contracte de salarizare pentru că nu jucau în liga a treia.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe adaugă că s-a luat decizia și dumneaei a semnat ca echipa de fotbal să promoveze în Divizia C.

Domnul consilier Rusu Nicușor este de părere că ar trebui să citească din procesul verbal ce este consemnat despre accederea în liga a treia a echipei de fotbal.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă cum ar fi procedat dacă era în locul domnului Molnoș.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că atunci când a fost dumneaei la conducerea Clubului Sportiv, fotbaliștii primeau indemnizație de efort și primeau niște prime de joc strict în funcție de rezultate. Dacă se încadrau în primele 5 locuri din grupă primeau, dacă nu, nu primeau.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă ce ar fi făcut în locul domnului Molnoș justificat, dacă ar fi desființat echipa.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că ar trebui finanțată pe alte principii.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe mai spune că Federația Română de Fotbal îi obligă să aibă contract de muncă cu sportivii pe perioadă determinată.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că au pe lege posibilitatea ca acei 10% să îi dirijeze spre această parte, pe cofinanțarea activității.

Dimensiunea contractelor de muncă nu le spune Federația de Fotbal, echipele de Divizia C se încadrează în niște cheltuieli, cele de divizia B în alte cheltuieli, pentru cele din ligă este altceva.

Cheltuielile de 300 și ceva de mii de Euro, aproape de 400 pe care le face dumnealui cu fotbalul depășesc cheltuielile medii pentru o echipă de Divizia C, poate a ales fotbaliști costisitori, și fotbaliștii trebuie plătiți în funcție de indicatori.

Suma este exagerată pentru o echipă de Divizia C indiferent de rezultate, felul în care finanțează pe ONG, ceea ce s-a modificat în ședința trecută trebuie clarificat, din punctul dumneaei de vedere, domnul Molnoș răspunde de această activitate.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian o întreabă pe doamna consilier Mircea Mariana dacă consideră că nu există co-interesare pentru majorarea capitalului cu 10%.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe intervine spunând că doamna Mircea spune să le desfacă contractul de muncă fotbaliștilor, să le plătească cheltuielile de judecată.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că doamna consilier Mircea Mariana nu a spus așa ceva, a spus că din cei 10% pe care îi încasează ar putea să finanțeze echipa de fotbal.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că este vorba de salarii.

Doamna consilier Răducanu Gabriela mai spune că sunt o grămadă de echipe care plătesc salariile din sponsorizări.

Domnul consilier Sava Marian o întreabă pe doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura cât a cheltuit pe secția de fotbal când a fost înființat.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura răspunde că un miliard și ceva.

Domnul consilier Sava Marian o întreabă pe doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura dacă a uitat când cerea la sfârșitul anului 3 miliarde și ceva.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că nu a cheltuit atât de mult, are situațiile financiare.

Domnul consilier Sava Marian menționează că două miliarde și jumătate s-au atribuit prima dată, după aceea au spus că nu mai au bani datorită fotbalului.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că s-au încadrat în această sumă.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că atunci când a întrebat-o dacă astea sunt cheltuielile, ce se fac la anul, spera să fie în continuare președinta asociației și știa ce are de făcut.

Pentru faptul că nu au un motiv ca să îi denigreze în fața populației încep aceleași discuții, atâta vreme cât colegul dumnealor a fost președinte la fotbal, nu a spus că sunt cheltuieli mari.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că a spus, domnul Hristea poate să confirme.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că au dat mulți bani când a promovat.

Domnul consilier Sava Marian întreba unde se duc cu cheltuielile astea, anul trecut erau de acord și știau că asta va fi evoluția cheltuielilor, acum nu mai sunt, la vremea când era de acord, domnul Pleșa era președintele secției de fotbal.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că mai au dreptul să plătească până la închiderea anului competițional, altfel nu le mai dă voie legea, deci până în iunie.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că este vorba de trei miliarde o sută și alte cinci miliarde, în total sunt 8 miliarde pe sport.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că cinci miliarde erau prevăzuți pentru a doua jumătate a anului.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că erau prevăzuți după ce promova echipa în Divizia C.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe Virgil precizează că cer bani dar nu au făcut raport de activitate. Au spus că fac pentru cernavodeni spectacol, la meciul de sâmbătă erau doi cernavodeni în teren, restul străini.

Domnul consilier Hristea Floriean sugerează că ar trebui desființat dacă nu sunt cernavodeni.

Domnul consilier Ungureanu Dorel spune că, în cazul în care era mai multă transparență, dacă veneau la trei luni și veneau cu un contract al unui jucător profesionist era altceva.

Domnul consilier Molnoș Aurelian Gheorghe menționează că ceilalți consilieri îi atrag atenția asupra faptului că cere bani și nu îi justifică, nu i s-a spus că trebuie să facă raport de activitate, poate să aducă în fiecare lună.

Domnul consilier Ungureanu Dorel consideră că domnul Director de la Utilități vine cu raport de activitate, era bine să fie transparență, să vadă ce se întâmplă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura explică faptul că se justifică la contabilitate la Primărie în fiecare lună, este o justificare strict față de contabilitate fără să informeze Consiliul local care îi bugetează, la asta s-a referit domnul Ungureanu.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă este un precedent cu sportivii aduși din afară.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că așa este peste tot.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi „pentru” Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Hristea Floriean, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 7 voturi ”abținere” (Hemeș Gheorghe-Virgil, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Boarcă Bogdan, Nicola Marilena Laura, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul doisprezece al ordinii de zi.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de lucrări accidentale și de întreținere și reparații pentru străzile din orașul Cernavoda pe anul 2017;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana nu comentează dacă reprezentanții Primăriei au urmărit în teren și au identificat acele străzi ca a fi asfaltate, asta este decizia dumnealor, întreabă dacă consideră că prețul pe metru pătrat de asfalt este la un preț competitiv pe piață în comparație cu celelalte firme.

Doamna Rupesac Elena aduce la cunoștință că tona de asfalt costă 260 de lei, tariful orar s-a mărit de la 1 februarie și s-a mărit și manopera, în funcție de grosimea stratului unde toarnă pe carosabil, pe trotuar, diferă cantitatea de asfalt pe metru pătrat, este prețul de anul trecut, 83,1 lei fără TVA.

Doamna Ionașcu Otilia menționează că a fost numită de Consiliul de administrație al Gospodăriei Comunale în funcția de director executiv.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că strada Salciei este propusă pentru asfaltare de sus până jos.

Doamna Rupesac Elena spune că se fac reparații locale, nu pot lăsa gropile.

Domnul consilier Hristea Floriean mai spune că, în cazul în care vin în deviz cu grosime de 5 cm, să fie de 5, azi a măsurat 36 de gropi din care la 6 a găsit adâncimea corespunzătoare, restul erau 2 sau 2,5 cm, este vorba de strada Victoriei.

Mai are rugămintea să pună amorsă, să nu pună asfalt peste criblură, se ia pe cauciuc tot asfaltul.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul consilier Hristea Floriean ce semnează.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că semnează recepțiile.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă cine mai este din Consiliul local.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că este singurul.

Doamna Rupesac Elena spune că o plombă poate avea suprafața mică, nu se poate să aibă suprafața perfect netedă, când este covor asfaltic, se menține grosimea stratului, a plombei, nu are cum.

Doamna Popa Adelina din partea Serviciului ADPP menționează că sunt și devize cu 4 cm.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul treisprezece al ordinii de zi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării HCL 319/16.12.2014, pentru aprobarea și modificarea HCL nr 190/26.11.2012, privind aprobarea contractului de delegarea gestiunii parțiale a serviciului comunitar de utilitate publică, de administrare a domeniului public și privat al orașului Cernavoda către SC Utilități Publice-Gospodăria Comunală SRL;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Zahra Salem propune un amendament prin care unul din cele două microbuze să fie pentru acei copii de la Dealul Vifor pentru a asigura transportul lor la școală și înapoi. Acel microbuz să fie menținut în condiții optime pentru a fi transportați acei copii.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura adaugă că acel microbuz ar trebui să servească doar la transportul acelor copii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că acel microbuz poate să deservească copiii după un program de luni până vineri, probabil dimineața și la prânz dacă este nevoie, între timp trebuie să deservească toate celelalte instituții subordonate Primăriei, nu poate să îl blocheze, va fi un orar.

Domnul consilier Zahra Salem adaugă că acei copii traversează un deal, o cale ferată și o autostradă și în condiții de iarnă și în condiții de vară, nu este normal ca un copil clasa întâi, clasa zero sau la grădiniță să traverseze o cale ferată și o autostradă.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica intervine spunând că nu crede că este oportun acum amendamentul, se modifică anexa contractului de delegare, trebuie să

se vină într-o ședință următoare cu un proiect de hotărâre prin care să se stabilească clar modalitatea și modul cum aceste mașini își vor desfășura activitatea acolo.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă care este modalitatea de folosință a acestor două microbuze.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că se dau în administrare pentru a le folosi, modul de folosire îl vor stabili într-o ședință viitoare.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă de ce nu pot stabili de acum.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că acum se completează contractul de delegare, nu face obiectul proiectului de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian menționează că vroia să spună același lucru, dacă una din mașini este nominalizată pentru acea activitate, nu mai poate face altceva, nu există programe de așa manieră, este o greșeală că leagă doar o mașină de această activitate, ar trebui să se gândească la un proiect de hotărâre toți copiii să beneficieze de acest transport la școală.

Trebuie să înființeze acel serviciu, nu pot lega acel serviciu de o mașină, va veni momentul în care vor spune aceste două mașini vor căra copii la școală, în momentul în care vor hotărâ lucrul acesta, datorită acestui program de școală, mașinile nu vor putea fi folosite la altceva, nu vor putea fi folosite la deplasări în interesul culturii, al sportului și așa mai departe, ar trebui să creeze un serviciu de gen pentru copii din Columbia, din Dealul Vîfor.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că nu se poate cu doar două mijloace de transport în comun și de capacitate atât de mică de 19+1 pentru că toți încep la aceeași oră fie că învață dimineața, fie că învață după-amiaza.

Domnul consilier Sava Marian spune că nu se poate stabili o mașină care să facă numai Dealul Vîfor, dimineața la ora 8 îi duce la școală, la ora 12 îi duce acasă, între acestea două nu mai poate să angajeze nimic și atunci contabilizează pierderi, rugămintea este să nu se gândească la o anumită mașină pentru această activitate, să se gândească la activitate și cei în drept să se organizeze de așa manieră.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă de ce a fost considerată oportună delegarea acestui serviciu către Gospodărie și nu au fost folosite de Primărie.

Doamna Popa Adelina din partea Serviciului Administrare Domeniu Public și Privat aduce la cunoștință că este necesar un compartiment în cadrul Primăriei care să se ocupe de așa ceva.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că necesită un aparat mai complex, trebuie să aibă licență de transport, care este destul de costisitoare, parc auto.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă Gospodăria le are.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că are parc auto, trebuie să aibă un coordonator de parc auto, devine mai complicat, autorizațiile nu se obțin ușor, este singura modalitate în care să le folosească în scopul achiziționat, scopul este să le folosească pentru sport, pentru o delegație, pentru copiii care merg la examene, la olimpiade.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că nu știe dacă Gospodăria Comunală în actul constitutiv are transport persoane.

Doamna Ionașcu Otilia răspunde că au.

Domnul consilier Ungureanu Dorel întreabă, dacă Primăria va avea nevoie de aceste microbuze, ce fac, le plătesc închirierea.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că unul din microbuze va sta în permanență la dispoziția dumnealor, sunt situații când vor trebui să meargă în delegații, sau să primească o delegație și să o transporte în diferite locuri, în acest moment ar trebui să aibă un autocar la dispoziție în permanență și foarte bine întreținut, motiv pentru care o variantă ar fi să rămână în permanență la Primărie dar nu îl poate gestiona Primăria.

Domnul consilier Ungureanu Dorel întreabă dacă Primăria va plăti că îl vor ține aici.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că nu trebuie să îl plătească, Primăria trebuie să aibă șofer angajat sau pot să folosească șoferii dâșilor.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că întrebarea domnului Ungureanu era cine plătește serviciile.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că vor plăti șoferul și combustibilul.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că pentru aceasta este această procedură dar întrebarea este dacă și pentru celălalt este la fel.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că da.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că vor cere un preț pe kilometru, dacă prestează pentru terț, ONG-ul este un terț, acolo va factura la același preț ca orice operator.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian mai spune că în momentul în care se va face contractul vor fi foarte atenți cum pun această problemă vis a vis de contractul pe care îl vor avea cu un terț și față de Primărie.

Doamna consilier Mircea Mariana mai spune că trebuie să ajungă la concluzia că sunt deasupra prețului altor transportatori cu toată cheltuiala pe microbuz.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu s-a făcut un studiu efectiv, este un transfer de mijloc fix.

Domnul consilier Cîrjali Șerif, Viceprimar precizează că la întocmirea unei facturi trebuie să se țină cont de motorină și șofer fără amortisment.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că se adaugă și asigurarea mașinii și taxa de drum și licențele de transport, nu se poate duce la Bușteni fără licență.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că au licență.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă au licență de transport persoane pe toată țara.

Doamna Ionașcu Otilia menționează că apare în obiectul de activitate dar nu au licență de transport.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul paisprezece al ordinii de zi.

PUNCTUL 14

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 29.03.2017,
Președinte de ședință Nicola Marilena Laura*

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea si modernizarea unor strazi in orasul Cernavoda, judetul Constanta”, in faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI);

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că au vorbit cu domnul Menat, cu domnul Iordache, nu au întrebări, speră să se primească această finanțare.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul cincisprezece al ordinii de zi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii „Cartier locuinte, Zona Sere, Cernavoda-Infrastructura”;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că în cazul în care trebuie să finanțeze separat termia și electricele trebuie avut în vedere ca la următoarea rectificare să se țină cont de acest lucru.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi „pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul Diverse al ordinii de zi.

Diverse

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura propune până revine în sală domnul Primar să se treacă la punctul doi de la Diverse.

2.Adresă din partea SC Utilități Publice Cernavoda SRL prin care se solicită schimbarea destinației HCL 177/27.07.2011 – Majorare Capital Social al SC UPC SRL.

Ies din sala de şedinţă domnii consilieri Popa Cristian şi Molnoş Aurelian-Gheorghe.

Domnul Rădulescu Lucian menţionează că atunci când a avut loc ruperea societăţii de la Primărie, societatea nou înfiinţată a preluat şi active şi pasive, exista o datorie destul de mare către SNN furnizorul de agent termic, o parte din această datorie a fost aprobată printr-o hotărâre de Consiliu local, printr-un grafic de rambursare, de a se vira de către Consiliul local în două tranşe cele două sume de şase sute şase mii lei societăţii şi societatea prin majorare de capital social, apoi ordin de plată către SNN.

Trecutul a arătat că nu s-a respectat această Hotărâre de Consiliu din diferite motive. Au fost în loc de două tranşe, trei tranşe, una a durat un an şi cinci luni.

Cele două tranşe care au fost făcute şi plătite nu au respectat termenele pentru a îndeplini majorarea capitalului social, avea nevoie de minim 7 zile pentru a putea să înregistreze la Registrul Comerţului majorarea de capital social ceea ce nu s-a întâmplat.

Curtea de Conturi a dat un ultimatum şi în luna aprilie undeva la jumătate se împlinesc 3 ani, dacă nu găsesc o soluţie, probabil vor fi amendaţi.

Doamna preşedinte de şedinţă Nicola Marilena Laura reaminteşte că erau datoriile acelea mari către Centrala Nucleară, Primăria nu avea cum să vireze acei bani ca să stingă datoriile decât prin societate.

Domnul Rădulescu Lucian menţionează că este vorba de o cesiune de creanţe.

Doamna preşedinte de şedinţă Nicola Marilena Laura întreabă dacă Primăria nu a virat banii la timp.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că prima tranşă a fost virată cu două zile înainte de expirarea termenului de la SNN şi nu au avut cum să facă mărirea de capital social şi a trebuit să facă plata celor de la SNN, a doua tranşă de patru sute de mii de lei zi a fost virată în aceeaşi zi în care trebuia să facă plata către SNN.

Domnul consilier Sava Marian menţionează că cele 7 zile reprezintă termenul în care se duce la Camera de Comerţ şi se face majorarea de capital social, faptul că a doua zi a trebuit să plătească nu s-a mai putut face mărirea de capital social.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menţionează că, în cazul în care suma era virată într-un cont special de capital social nu se atinge nimeni de acea sumă.

Domnul Rădulescu Lucian spune că suma a fost virată în contul curent.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă banii au avut altă destinaţie când s-au dat.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că destinaţia a fost pentru plata facturilor de la SNN, au avut destinaţie de mărire capital social.

Domnul consilier Sava Marian menţionează că s-au dat pentru plata acelor datorii, singura formă sub care puteau fi daţi era de a mări capitalul social dar nu s-a mai respectat termenul de 7 zile de comunicare a capitalului social, de verificare a lui, aşadar nu s-a mai putut mări capitalul social.

Domnul consilier Zahra Salem menţionează că asta a fost situaţia la prima tranşă, de şase sute de mii.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă la a doua tranşă s-a întâmplat la fel.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că s-a plătit în aceeaşi zi.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă niciodată nu s-a făcut majorare de capital social.

Domnul Rădulescu Lucian mai spune că cea de-a treia tranșă a fost după un an și cinci luni.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă niciodată nu s-a făcut majorare de capital social.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că nu, o variantă ar fi să se transforme această majorare de capital social în împrumut.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica consideră că asta ar însemna să fie complici cu cei care nu și-au făcut treaba la vremea respectivă.

Domnul Rădulescu Lucian mai spune că la momentul respectiv a mai fost un împrumut care a rămas împrumut de patru sute douăzeci și cinci de mii cu scop tot pentru plata arieratelor. Acela există la acest moment sub formă de împrumut nereturnat de către societate, este vorba de un milion două sute șaisprezece plus patru sute douăzeci și cinci.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă despre rapoartele prezentate de societate la vremea respectivă și dacă nu au fost menționate aceste lucruri până la a doua tranșă și la a treia.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că sunt adrese de informare a Consiliului local, sunt multe adrese, dacă doresc, poate să le aducă.

Iese din sala de ședință domnul consilier Sava Marian.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că a comunicat pe ordinea de zi a ședinței din 31 ianuarie 2017 pe mail întreaga documentație.

Domnul consilier Hristea Floriean sugerează că li se poate acorda un împrumut, rezolvă la registrul Comerțului și apoi returnează banii.

Domnul Iordache Marian menționează că este ilegal.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica consideră că nu are cum să schimbe situația la această dată, ar trebui să înapoieze suma Consiliului local adică Primăriei Orașului Cernavoda, după care hotărâsc ce fac cu suma, dacă majorează din nou capitalul social pentru că la dumnealor în contabilitate apare ca vărsat acest capital, la Registrul Comerțului nu este făcută mențiunea.

A discutat cu un expert contabil care a spus că singura soluție ar fi ca dumnealor să returneze banii, apoi Consiliul local stabilește dacă majorează sau nu.

Trebuia deschis un cont special de capital social, nimeni nu se atinge de acești bani până când nu se întorceau de la Registrul Comerțului cu mențiunea că au făcut această majorare. În momentul în care au făcut acea majorare, banca făcea transferul din contul de capital social în contul curent și putea să facă orice plată, sunt 23 de miliarde.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că ar da cu cea mai mare plăcere acești bani.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica sugerează că poate să facă un credit.

Domnul Rădulescu Lucian mai spune că, în cazul în care prezintă situația financiară de la 31 decembrie 2016 unde are 477.000 pierdere, nu îi mai dă nimeni niciun împrumut.

Nu poate să ia credit să returneze un împrumut.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica precizează că nu este un împrumut, este un prejudiciu, ar trebui să facă credit.

Domnul Rădulescu Lucian spune că nu poate să facă credit potrivit bilanțului.

Domnul consilier Zahra Salem este convins că la sfârșitul anului SC UPC SRL ca da acești bani înapoi din câștig.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian dacă mai adaugă ceva la punctul 3 de la Diverse.

3. Raportul de activitate al societății SC Utilități Publice Cernavoda SRL.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că are două luni în care a reușit să achiziționeze cele care erau necesare pentru funcționare, pompe, schimbători de căldură, a făcut achiziții de sume mari, ca să se poată descurca în iarna aceasta, are o situație financiară, în ianuarie-octombrie 2016 rezultatul financiar era minus nouă sute șaptezeci și opt de mii iar pe noiembrie a înregistrat un plus de patru sute optzeci și unu de mii și în decembrie de patruzeci și nouă de mii în contextul în care a avut pierdere pe care nu a putut să o evite de patru sute patruzeci și șapte de mii.

Pentru ianuarie și februarie are trei sute nouăzeci și nouă de mii, cu cincizeci de mii ar acoperi pierderea de anul trecut.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că se întorc la agenda primarului și la **Raportul privind starea economică, socială și de mediu a orașului Cernavoda în anul 2016.**

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că problema cu SACT-ul este o problemă serioasă, trebuie rezolvată să ia o decizie împreună, trebuie să îndrepte o greșeală, problema nu este rezolvată de șase ani.

Propune să se întâlnească eventual cu avocați, cu oameni specializați pe acest sector, ar trebui să ia sfaturi să vadă cum rezolvă.

S-au luat banii, nu au respectat perioada, să se gândească atent la această problemă.

Domnul Rădulescu Lucian aduce la cunoștință că la jumătatea lunii aprilie trec 3 ani în care se prescrie această datorie, societatea își va asuma aceste lucruri pentru că nu le-a îndeplinit.

Din raportul Curții de Conturi, un pas au rezolvat, erau acele facturi care se emiteau către clienți, în loc să treacă valoarea totală de 100% a gigacaloriei și a prețului au trecut direct cu 25%.

A făcut tabelele, a chemat salariații, le-a spus cele trei variante pe care le aveau, au ajuns la o variantă, a împățit sumele, le-a dat termen până la sfârșitul anului să plătească lunar. Este a doua lună în care s-au reținut banii necesari.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă ce sumă era totală.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că cincizeci și șapte de mii odată și optisprezece mii a doua oară pentru că s-a acordat acest ajutor tuturor salariaților, unii stăteau la bloc și beneficiau de agentul termic iar alții stăteau la casă și primeau cinci sute de lei pentru lemne.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că toate sunt aprobate de Consiliul local.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că domnul Director a făcut o propunere, transformarea în împrumut, și doamna Secretar are dreptate, rămâne să cheme acei experți cu care lucrează, este o expertiză.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian sugerează că ar putea să angajeze experți special pentru această speță, avocați.

Doamna consilier Mircea Mariana adaugă că deja au avocatul Consiliului local.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că trebuie să rezolve.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că este o chestie de contabilitate, ar trebui să meargă să ceară un punct de vedere și la curtea de conturi, de multe ori îi suna pe cei care controlau Primăria și îi întreba cum este legal.

Dacă găsesc o soluție, de exemplu transformarea în împrumut, dâșii găsesc că nu este soluția bună.

Domnul Rădulescu Lucian spune că, în cazul în care transformă în împrumut, rezolvă o părticică, problema este că societatea se duce în cap, trebuie să dea mulți bani.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că este vorba de 18 milioane.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana menționează că 23 de milioane.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că sunt 18 milioane și cu 4.

Domnul Rădulescu Lucian precizează că o parte au fost din contul societății, Primăria a dat un milion două sute doisprezece.

Domnul consilier Hristea Floriean consideră că este o greșală, au avut și arierate de recuperat, le-au băgat pe cheltuieli. A specificat în proiectul de hotărâre că se duc în capitalul social arieratele dar s-au dus tot pe cheltuieli, au cheltuit și capitalul social și ce au încasat de la populație.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă cât au fost arieratele.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că aproape cât împrumutul.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că un milion cinci sute, azi a intrat în posesia hârtiei, trebuie să recupereze din 2010 până în 2017 un milion de lei, mai are de recuperat 550.000 de lei din 2010.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că anul trecut se spunea că sunt pe plus, unde este profitul.

Domnul consilier Hristea Floriean adaugă că erau pe plus dacă făceau și acei un milion șapte sute dar nu i-au făcut, dacă montau gigacalorimetre îi făceau dar banii au rămas acolo și nu i-au cheltuit.

Domnul Rădulescu Lucian întreabă dacă puteau să pună gigacalorimetre în noiembrie și decembrie când agentul era pe țevă, trebuiau făcute din luna mai până în luna octombrie.

Domnul consilier Hristea Floriean întreabă dacă nu au mers din bloc în bloc să vadă unde se poate și unde nu se poate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă în ce zi se pot întâlni, sunt dispuși să vină să discute.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că va încerca să îi contacteze să vină să ajute și să găsească o soluție împreună.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că nu orice expert, ori mai mulți ori pe cei de la Curtea de Conturi.

Se întâlnesc, fac minută, trebuie să vină persoana care pot da soluții legale.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că la jumătatea lunii aprilie expiră timpul.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că soluția este un împrumut, este societatea Consiliului local.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă despre ce sume este vorba că se prescriu.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că expiră termenul pe care l-a dat Curtea de Conturi pentru a rezolva această problemă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian propune ca săptămâna viitoare să aibă loc o întâlnire.

Doamna consilier Mircea Mariana solicită să vină cineva de la Curtea de Conturi.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că nu crede că va veni cineva de la Curtea de Conturi, ei nu consiliază pe această temă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că ar trebui să permită celor care au stat să își prezinte problema.

Domnul Stoica Alexandru menționează că este administratorul societății SAAB General Auto Servis și dorește să achiziționeze 748 mp vis a vis de Campus pentru dezvoltare și investiții, în ședința de vineri s-a propus să apară o clauză din care să rezulte că nu are voie să înstrăineze terenul timp de 10 ani.

Are o declarație notarială în acest sens.

Domnul consilier Hristea Floriean sugerează să se facă un regulament rapid, încă nu este gata acel regulament.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă cât se mai continuă în acest ritm, este necesar un regulament clar referitor la prețuri și la modalitatea de vânzare.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a făcut un lucru bun, a făcut o declarație, problema a fost în ce măsură notarul poate înscrie această chestie și la cartea funciară și dacă se poate nota acest lucru și acolo. Asta a vrut să se clarifice până la următoarele votări.

Această explicație este necesară din partea notarului și trebuia să o aibe la nivel de toate terenurile, dânsul și-a luat angajamentul în nume propriu, la nivelul tuturor vânzărilor pe care le pot face în măsura în care se pot trece și că se notează la cartea funciară.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că, în cazul în care nu va achita integral prețul terenului se poate institui ipotecă legală și se poate nota în cartea funciară.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian mai spune că este vorba să nu facă acte de dispoziție, să nu vândă timp ce zece ani.

Domnul Iordache Marian aduce lămuriri spunând că dreptul de proprietate este garantat de Constituția României.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian sugerează că terenul poate fi vândut în rate, ultima rată să fie peste 10 ani.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că trebuie să găsească un regulament valabil pentru toată lumea.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă mai vrea cineva să vorbească.

Domnul Mascas Gabriel menționează că are câteva puncte cumulate în decursul acestor ședințe când nu s-a discutat la Diverse anumite probleme și anume: s-a făcut inițiativă către RAJA pentru scăderea tarifului la apă fără referendum local. A discutat această problemă cu domnul Iordache, a fost opacitate totală.

Procedurile pentru examene au fost ilegale conform legii 286, a discutat acest lucru și cu domnul Iordache și cu doamna Secretar, a făcut reclamație la Agenția Funcționarilor publici, va merge în continuare în contencios administrativ.

Domnul consilier Zahra Salem îl întreabă pe domnul Mascas Gabriel ce consideră că este ilegal.

Domnul Mascas Gabriel menționează că răspunsul la contestație a fost batjocură, s-a spus că nu s-a încadrat în timpul legal ceea ce este fals și al doilea că s-a respectat corectarea lucrărilor conform baremului. Baremul se stabilește în funcție de grila de examen, fișa postului și tematică, nu a existat fișa postului și tematica.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că domnul Mascas a făcut o afirmație, a spus că sunt ilegale concursurile. A argumentat prin răspunsul la contestație, l-a întrebat de ce sunt ilegale concursurile nu răspunsul la contestație.

Domnul Mascas Gabriel mai spune că nu s-a respectat procedura de examen, tematica, baremul, grila de examen.

Domnul consilier Zahra Salem îl roagă pe domnul Mascas Gabriel să exemplifice.

Domnul Mascas Gabriel adaugă că la alte Primării se prezintă tematica concursului, în acest caz nu s-a prezentat.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana aduce la cunoștință că bibliografia este și acum pe site-ul Primăriei.

Domnul Mascas Gabriel menționează că bibliografia nu este tematică, tematica este separată.

Baremul presupune o grilă de examen care i-a dat foarte mult de lucru doamnei Secretar ca să întocmească întrebările conform unei grile cum este la școala de șoferi și solicita un volum de muncă uriaș și probabil că nu a dorit acest lucru.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana îi spune domnului Mascas Gabriel că nu stabilește dumnealui ceea ce trebuie să facă comisia.

Bibliografia se află pe site-ul instituției, este legislația cu care lucrează compartimentul.

Domnul consilier Zahra Salem adaugă că bibliografia se afișează peste tot ca și tematică de examen.

Domnul Mascas Gabriel spune că la foarte multe Primării tematica este separată, inclusiv la CNE.

Domnul consilier Zahra Salem o întreabă pe doamna Secretar Buiculescu Silvana dacă de un an a modificat procedura de examen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana aduce la cunoștință că există o Hotărâre de Guvern în acest sens, a urmat pas cu pas ceea ce spune Hotărârea de Guvern. Compartimentul de specialitate stabilește bibliografia sau tematica, după caz. Primăria a afișat bibliografia care a constatat în legile cu care lucrează compartimentul respectiv, sunt afișate pe site-ul Instituției, au link, pot fi descărcate.

Domnul Mascas Gabriel propune reexaminarea, aceste lipsuri dovedesc premeditare pentru postul dedicat.

Au fost repartizate locuințe în noul bloc din Columbia, familii cu foarte mulți copii sunt înghesuiți în apartamente fără lumină solară, în contract nu scrie nici garsonieră, nici apartament, scrie două camere.

A fost acolo, a văzut despre ce este vorba, jalnic, rămâne la latitudinea dumnealor să stabilească care sunt prioritățile.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă despre cine este vorba.

Iese din sala de ședință domnul consilier Hristea Floriean, orele 19:11.

Domnul Mascas Gabriel răspunde că îi poate duce acolo, nu a reținut numele, oamenilor le este frică de faptul că vor fi dați afară.

Domnul Mascas Gabriel mai spune că se fac lucrări sub paravanul Primăriei fără să se afișeze panou de construcție, de informare, nimic, se taie strada, se pleacă pe altă stradă, nu interesează pe nimeni.

Domnul Mascas Gabriel lansează propunerea de demisie pentru doamna Secretar și domnul Iordache.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că se vor întâlni în contencios administrativ și vor vedea ce spune instanța.

Domnul consilier Grăjdeanu Constantin se referă la apartamente, este un plus față de cerul liber, de unde stăteau.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că au fost la bloc, doamna Răducanu a observat că pe mijlocul blocului există de la parter la etajul 4 o locuință care nu are acces direct la lumină naturală, există un geam de dimensiuni foarte mici care are lumină de la iluminator.

I-a spus domnului Iordache la vremea respectivă că poate aceste cinci locuințe era bine să rămână boxă, biroul administratorului, acea lipsă de lumină pe copii îi afectează.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că sunt sute de cazuri, când personalizează se pierde în detalii, există multe probleme de acest gen, sunt care poate nu au aer, ar trebui să facă treabă la modul general.

Doamna consilier Mircea Mariana o întreabă pe doamna Secretar, toată lumea semnalează că domnul consilier Sava conduce zilnic Gospodăria Comunală, dânsul a menționat că niciun consilier local nu se poate implica direct în conducerea unei societăți.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îi spune doamnei consilier Mircea Mariana că ar trebui să îl întrebe pe domnul Sava ce caută acolo.

Doamna consilier Mircea Mariana adaugă că a întrebat de legalitate, nu poate niciun consilier local să se implice în conducerea unei societăți, au un astfel de caz.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că nu are cunoștință de așa ceva, nu știe de ce o întreabă pe dumneaei acum.

Domnul Iordache Marian întreabă dacă există un document semnat de domnul Sava dintr-o funcție de conducere de la societate, manager, Consiliu de Administrație.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că șeful poate să dea dispoziții verbale și dispoziții scrise, evident că dânsul nu își va permite să semneze un document, dânsul dă sarcini angajaților.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă de când s-a întâmplat acest lucru.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că săptămâna aceasta.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă când a fost numită doamna Ionașcu.

Domnul Ghiniță Ioan răspunde că acum trei zile.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că în trei zile nu a avut ce să consilieze.

Domnul consilier Grăjdeanu Constantin întreabă de ce nu ar avea un consilier dreptul să se ducă să vadă, este societatea Consiliului local, așa cum dumneaei merge și dânsul are dreptul să vadă, să adune date, să pună problemele în Consiliul local în mod eficient.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu îl apără pe domnul Sava, așa cum domnul Sava a fost, nu contestă, așa cum dumneaei a fost și a participat la Consiliul de Administrație, la fel de bine putea să o întrebe dânsul în ce calitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că s-a dus să vadă cum dânsul participă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că de aceea s-a dus și domnul Sava să vadă, cum face și dumneaei.

Doamna consilier Mircea Mariana mai spune că s-a dus și luni și marți și miercuri.

Domnul consilier Ghiniță Ioan sugerează că este bine ca discuția să aibă loc când este domnul Sava aici.

Doamna consilier Mircea Mariana mai spune că era vorba de legalitate.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian adaugă că, în cazul în care dumneaei a participat legal, așa a participat și dânsul.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că Legea 393/2004 privind statutul aleșilor locali, la art. 34 alin. 2 spune că indemnizația de ședință pentru membrii care participă la ședințele ordinare ale Consiliului și ale comisiilor de specialitate va fi în cuantum de 5% din indemnizația lunară a Primarului.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă este vorba de o ședință.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că este o ședință ordinară.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura mai spune că numărul maxim de ședințe pentru care se poate acorda indemnizația potrivit alineatului doi este de o ședință de consiliu și una, două ședințe de comisii de specialitate pe lună.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că se plătesc maxim trei ședințe pe lună.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă fiecare ședință beneficiază de cuantum de până la 5%.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica spune că 5% este o ședință de Consiliu local care este ordinară și 1, 2 de comisii, dumnealor primesc 15%, nu primesc la salariul primarului de acum ci salariul din decembrie 2014.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă când reactualizează.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că așa prevede legea.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă ședințele extraordinare nu se plătesc.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că nu.

Domnul Iordache Marian spune că legea se va modifica anul acesta.

Nemaifiind discuții doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Nicola Marilena Laura



Secretar,
Biculescu Silvica

Întocmit,
Alexe Gabriela